

Quick scan ecologie Brittenstein te Leiderdorp



Quick scan ecologie Brittenstein te Leiderdorp

Auteur T. ursinus

Opdrachtgever Rijnhart Wonen
Projectnummer 12.146 concept
Ingen oktober 2012

foto omslag Complex Brittenstein

Els & Linde B.V.
Dr. A.R. Holplein 1
4031 MB Ingen
tel: 0344 - 642517
fax: 0344 - 600832
mob: 06 - 27564247
e-mail: vanderlinden@elsenlinde.nl

Inhoud

Inleiding	4
Beschrijving	5
Waarnemingen	8
Analyse	12
Conclusie en advies	13
Literatuur	14

Inleiding

Voor het complex Brittenstein te Leiderdorp worden ruimtelijke plannen voorbereidt. Het voornemen is om het complex te slopen zodat er ruimte kan worden gemaakt voor nieuwe ontwikkelingen. Voor het kunnen realiseren van de geplande ontwikkelingen, wordt een ruimtelijke procedure gevolgd. Onderdeel van die procedure is het uitvoeren van een ecologisch onderzoek naar de aanwezigheid van beschermde flora- en fauna. Het onderzoek is noodzakelijk in het kader van een ruimtelijke procedure voor wijziging van de huidige bestemming. In het kader van de Flora- en Faunwet moet geïnventariseerd worden of er sprake is van beschermde soorten die schade ondervinden van het voornemen. Voor deze soorten is een ontheffing ex artikel 75 noodzakelijk als de soorten schade ondervinden van de ontwikkelingen.

Voor het schatten van de kans op de aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten is op 24 oktober 2012 een bezoek gebracht aan het plangebied. Ter plekke is door een ecooloog een beoordeling gemaakt of er beschermde planten- en diersoorten aanwezig zijn en of deze schade ondervinden van de geplande ontwikkelingen.



Globale ligging van het plangebied.

Beschrijving

Het complex Brittenstein in Leiderdorp ligt binnen de bebouwde kom van de gemeente Leiderdorp. De directe omgeving van het complex bestaat voornamelijk uit woningen. Het complex grenst in het zuiden aan een brede watergang. Op enige afstand van het complex ligt een park.

Op circa 775 meter afstand van het complex ligt het Nationaal Landschap Groene Hart. Op grotere afstand - zo'n 2,6 kilometer - ligt het gebied wat is aangewezen als Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied is De Wilck op zo'n 4,1 kilometer afstand.

■ **Nationaal landschap Groene Hart**

Het Groene Hart is het landschap binnen de ring van steden die samen de Randstad vormen. Het is een groot en gevarieerd gebied met niet alleen gras en water, maar ook oude steden als Gouda, Woerden, Nieuwpoort en Schoonhoven. Ruwweg zijn van noord naar zuid te onderscheiden: het Plassengebied (rond Loosdrecht en Vinkeveen), het Hollands-Utrechts veenweidegebied en de waarden (ten zuiden van de Hollandse IJssel).

■ **Ecologische Hoofdstructuur (EHS)**

Door nieuwe natuur te ontwikkelen, kunnen natuurgebieden met elkaar worden verbonden. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan. Het totaal van al deze gebieden en de verbindingen ertussen vormt de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) van Nederland.

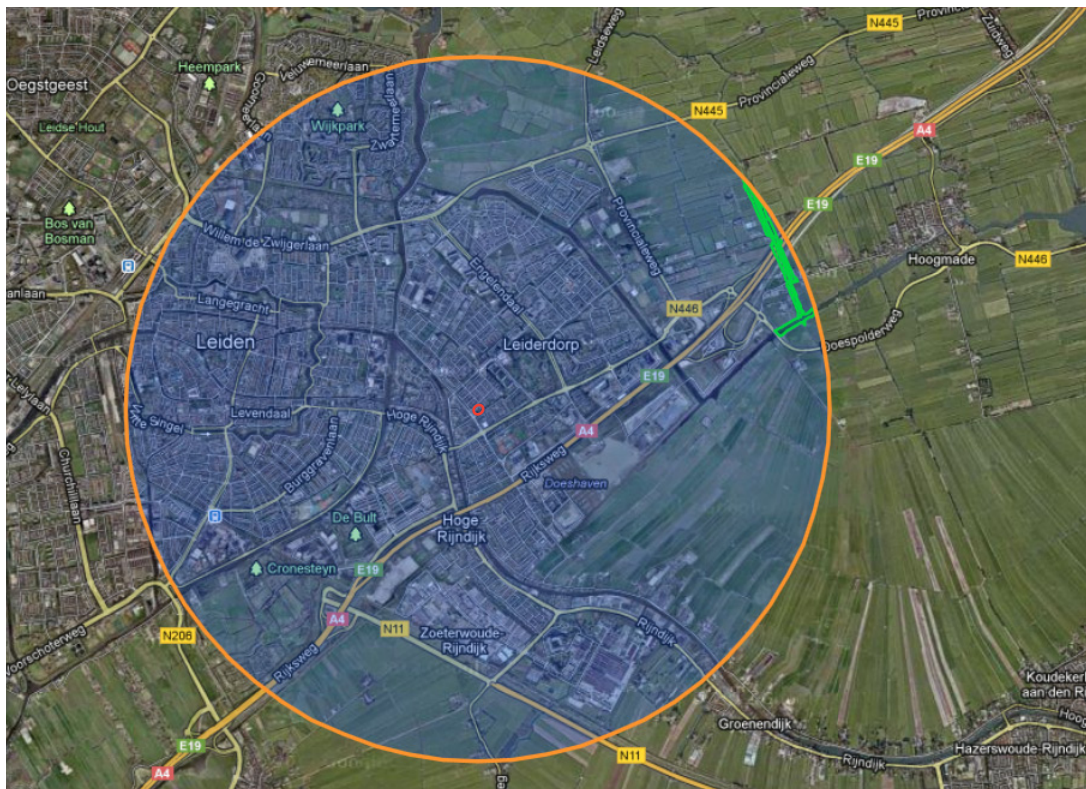
■ **Natura 2000 gebied De Wilck**

Het gebied De Wilck bestaat uit vochtige en natte graslanden. De Wilck maakt onderdeel uit van het Hollands-Utrechtse veenweidegebied. De veengebieden zijn pas vanaf de 10e eeuw in gebruik genomen en vanaf de dertiende eeuw is sprake van een systeem van polders en boezems waarop het water wordt uitgeslagen. De Slingerwetering die door het gebied loopt maakte vroeger deel uit van de loop van een eertijds uit het hoogveen ontspringend veenstroompje de Wilck. Het gebied is van betekenis als foerageergebied en vooral rustplaats voor Kleine Zwanen, die van hieruit ook in de omgeving van het gebied foerageren. Daarnaast is het gebied van enige betekenis als rust- en foerageergebied voor Smienten.

Aantasting door de geplande ontwikkelingen zal - gezien de locatie, aard en omvang van de geplande ontwikkelingen - geen negatieve impact hebben op zowel het Nationaal Landschap en de Ecologische Hoofdstructuur, als het Natura 2000 gebied De Wilck.



Ligging van het plangebied ten opzichte van het Nationaal Landschap Groene Hart.



Ligging van het plangebied ten opzichte van de Ecologische Hoofdstructuur.



Globale ligging van het plangebied ten opzichte van het Natura 2000 gebied De Wilck.

Waarnemingen

Tijdens het veldbezoek van 24 oktober 2012 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocatie. Daarvoor is gezocht naar sporen of andere aanwijzingen van dieren en op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en het habitat beoordeeld of er leefgebieden aanwezig kunnen zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureau-studie uitgevoerd naar onder andere de verspreiding van potentieel aanwezige planten en dieren.

■ Vegetatie

Ten oosten van het complex is een brede groenstrook aangeplant. De groenstrook is op sommige plekken verruigd. Plaatselijk zijn cultivars naast verwilderde en wilde planten aanwezig. De ondergroei is op sommige plaatsen sterk verwilderd en bestaat voornamelijk uit klimop (*Hedera helix*).

Het complex beschikt over een binnentuin. Hier is een groot gazon aangelegd. Langs de randen van het gazon zijn algemene tuinplanten aangeplant. Daar waar zitplaatsen zijn gecreëerd, is struweelbegroeiing aanwezig. De binnentuin grenst aan een brede watergang. De watergang is ten zuiden van de tuin sterk verbreedt. Langs de bebouwing - aan de Van der Valk Bouwmanweg - zijn struiken aangeplant en is tevens struweelbegroeiing aanwezig. Verspreid zijn cultivars naast verwilderde en wilde planten aanwezig.

Ten zuiden van het complex loopt een brede watergang. Op plekken waar zonlicht in het water kan doordringen is gewoon sterrenkroos (*Callitriche platycarpa*) aanwezig. langs de oever zijn restanten van riet (*Phragmites australis*) te vinden.

■ Zoogdieren

Binnen een stedelijke omgeving zijn vleermuizen de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Het complex is daarom nauwkeurig onderzocht op potentieel geschikte invliegopeningen voor vleermuizen. Uit het ecologisch onderzoek is gebleken dat het complex op sommige plekken potentieel geschikte in- en uitvliegmogelijkheden biedt voor vleermuizen.

Vleermuizen zijn in twee groepen te verdelen; enerzijds de soorten die in gebouwen een verblijfplaats hebben en anderzijds soorten die in bomen een verblijfplaats hebben. Om die reden zijn de bomen op het plangebied onderzocht op aanwezige holen en spleten waarin vleermuizen kunnen verblijven. Deze zijn tijdens het ecologisch onderzoek niet gevonden. Direct langs de watergang - ten zuiden van het complex - staat een treurwilg. In één van de brede takken is een holte gemaakt. Vermoedelijk wordt deze holte gebruikt door holtebroeders.

■ **Vogels**

Er zijn geen aanwijzingen gevonden voor vogels met een vaste verblijfplaats in het complex. Gezocht is naar potentieel geschikte nestplekken voor onder andere de huismus (*Passer domesticus*) en de gierzwaluw (*Apus apus*). Deze zijn tijdens het ecologisch onderzoek niet gevonden. In de brede groenstrook ten oosten van het complex is de huismus waargenomen. Soorten als de koolmees, pimpelmees, kauw en duif zijn tevens in de groenstrook waargenomen. In de binnentuin van het complex zijn twee halsbandparkieten waargenomen. Direct langs de watergang - ten zuiden van het complex - is een gele treurwilg (*Salix vitellina*) aangeplant. In één van de brede takken boven de watergang is een holte gemaakt. Vermoedelijk wordt deze holte gebruikt door holtebroeders.

■ **Herpetofauna en vissen**

Ten zuiden van het complex loopt een brede watergang. De watergang beschikt over een flauwe oever. De gemiddelde zichtdiepte is 40 tot 70 centimeter. Soorten als blankvoorn (*Rutilus rutilus*), baars (*Perca fluviatilis*) en kolblei (*Blicca bjoerkna*) kunnen hierin voorkomen. Tijdens het ecologisch onderzoek is langs de oever van de brede watergang een schildersmossel (*Unio pictorum*) aangetroffen. De bittervoorn (*Rhodeus amarus*) is een soort die leeft in symbiose met de schildersmossel. Dit betekent dat in de watergang de aanwezigheid van de bittervoorn als beschermde soort niet kan worden uitgesloten. Bij werkzaamheden aan de oever c.q. de watergang dient eerst een onderzoek naar de visfauna in de watergang te worden uitgevoerd.

■ **Overige soorten**

Het plangebied is niet bijzonder geschikt voor reptielen. Een ideaal leefgebied voor reptielen zijn overgangen tussen bossen en heide en structuurrijke vegetaties zoals oude heide.



Brede groenstrook ten oosten van het complex.



Binnentuin van het complex Brittenstein.



Gewoon sterrenkroos.



Halsbandparkiet.

Analyse

Het complex is onderzocht op geschikte in- en uitvliegmogelijkheden voor vleermuizen. Uit de inventarisatie is gebleken dat het complex op een aantal plekken geschikte in- en uitvliegmogelijkheden biedt voor vleermuizen. Tijdens het ecologisch onderzoek kon niet met zekerheid worden bepaald of het complex in gebruik is als vaste verblijfplaats voor vleermuizen. Om die reden wordt geadviseerd in ieder geval een eerste oriënterend onderzoek naar vleermuizen uit te voeren in de geschikte periode. Tijdens het oriënterend vleermuizenonderzoek zal worden onderzocht of het complex wordt gebruikt als vaste verblijfplaats en wordt tevens de activiteit in de omgeving gemeten. Als blijkt dat tijdens het oriënterend onderzoek veel activiteit is in de directe omgeving van het complex, zal een compleet afdoend vleermuizenonderzoek moeten worden uitgevoerd.

Langs de oever van de brede watergang is een schildersmossel aangetroffen. De bittervoorn is een soort die leeft in symbiose met de schildersmossel. Dit betekent dat in de watergang de aanwezigheid van de bittervoorn als beschermde soort niet kan worden uitgesloten. Bij werkzaamheden aan de oever c.q. de watergang is een onderzoek naar de visfauna noodzakelijk. Tijdens dit onderzoek wordt de sloot bemonstert doormiddel van een combinatie van technieken; namelijk het nemen van steekproeven met een schepnet en door delen van de watergang met een elektrovis-apparaat te bemonsteren.

In de brede groenstrook ten oosten van het complex zijn diverse zangvogels waargenomen. Tijdens de broedperiode kunnen vogels in de brede groenstrook broeden. De werkzaamheden dienen buiten de broedperiode - half maart tot en met half juli - te starten.

Conclusie en advies

Voor het complex Brittenstein te Leiderdorp worden ruimtelijke plannen voorbereidt. Het voornemen is om het complex te slopen zodat er ruimte kan worden gemaakt voor nieuwe ontwikkelingen. Voor het kunnen realiseren van de geplande ontwikkelingen, wordt een ruimtelijke procedure gevolgd. Onderdeel van die procedure is het uitvoeren van een ecologisch onderzoek naar de aanwezigheid van beschermde flora- en fauna. Voor het schatten van de kans op de aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten is op 24 oktober 2012 een bezoek gebracht aan het plangebied.

Uit het ecologisch onderzoek is gebleken dat het complex op een aantal plekken geschikte in- en uitvliegmogelijkheden biedt voor vleermuizen. Tijdens het ecologisch onderzoek kon niet met zekerheid worden bepaald of het complex in gebruik is als vaste verblijfplaats voor vleermuizen. Om die reden wordt geadviseerd in ieder geval een eerste oriënterend onderzoek naar vleermuizen uit te voeren in de geschikte periode. Tijdens het oriënterend vleermuizenonderzoek zal worden onderzocht of het complex wordt gebruikt als vaste verblijfplaats en wordt tevens de activiteit in de omgeving gemeten. Als blijkt dat tijdens het oriënterend onderzoek veel activiteit is in de directe omgeving van het complex, zal een compleet afdoend vleermuizenonderzoek moeten worden uitgevoerd.

Langs de oever van de brede watergang is een schildersmossel aangetroffen. De bittervoorn is een soort die leeft in symbiose met de schildersmossel. Dit betekent dat in de watergang de aanwezigheid van de bittervoorn (*Rhodeus amarus*) als beschermde soort niet kan worden uitgesloten. Bij werkzaamheden aan de oever c.q. de watergang is een onderzoek naar de visfauna noodzakelijk. Tijdens dit onderzoek wordt de sloot bemonstert doormiddel van een combinatie van technieken; namelijk het nemen van steekproeven met een schepnet en door delen van de watergang met een elektrovis-apparaat te bemonsteren.

In de brede groenstrook ten oosten van het complex zijn diverse zangvogels waargenomen. Tijdens de broedperiode kunnen vogels in de brede groenstrook broeden. De werkzaamheden dienen buiten de broedperiode - half maart tot en met half juli - te starten.

Aantasting door de geplande ontwikkelingen zal - gezien de locatie, aard en omvang van de geplande ontwikkelingen - geen negatieve impact hebben op zowel de Ecologische Hoofdstructuur als het Natura 2000 gebied De Wilck.

Literatuur

- www.minlnv.nl
- www.sovon.nl
- zoogdieratlas Zuid-Holland