

OMGEVINGSVERGUNNING**No. 20160184OG01**

als bedoeld in artikel 2.1 en volgend van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht



leiderdorp

Pagina 1 van 3

Besluit college van burgemeester en wethouders gemeente Leiderdorp

U, Stichting Bloemerd Onroerend Goed B.V. – BOGS; de heer P.A.M. van Overloop, gevestigd Munnikkenpark 1 te LEIDERDORP, heeft op 20 oktober 2016 een omgevingsvergunning aangevraagd voor vellen van tien bomen staande op het terrein van voetbalvereniging RCL, Bloemerd 1 te Leiderdorp. Op 17 november 2016 heeft u de aanvraag aangevuld en is uw aanvraag in behandeling genomen.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Leiderdorp heeft besloten u deze vergunning te verlenen. Dit besluit is gebaseerd op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder: Wabo) en de Verordening op de Beplanting van de gemeente Leiderdorp.

In deze omgevingsvergunning leest u eerst waarvoor u precies een omgevingsvergunning krijgt. Vervolgens krijgt u informatie over de voorwaarden en voorschriften die voor deze vergunning gelden. Tot slot vindt u aan het eind van dit document een juridische toelichting op het besluit (de afwegingen).

A Besluit: u krijgt een omgevingsvergunning

Wij verlenen u een omgevingsvergunning. Deze vergunning gaat over het perceel bekend als Voetbalvereniging R.C.L. Bloemerd 1 te Leiderdorp. De omgevingsvergunning geldt voor de volgende activiteiten:

1. vellen van bomen of houtopstanden.

B Duur vergunning

Binnen een jaar na bekendmaking van dit besluit dient de betreffende houtopstand geveld te zijn.

C Afwegingen

Dit besluit is voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

Het uitvoeren van andere bij provinciale, gemeentelijke of waterschapsverordening aangewezen activiteiten die van invloed kunnen zijn op de fysieke leefomgeving waarbij is bepaald dat het verboden is om deze activiteit zonder omgevingsvergunning uit te voeren

- De aanvraag voldoet aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht;
- De twee eiken, twee beuken en zes essen staande om het clubhuis van voetbalvereniging R.C.L. moeten wijken om de herontwikkeling van het terrein en de nieuwbouw van een nieuw clubgebouw mogelijk te maken,



* Z O O C 3 1 B E 4 9 0 *

OMGEVINGSVERGUNNING**No. 20160184OG01**

als bedoeld in artikel 2.1 en volgend van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht



leiderdorp

Pagina 2 van 3

- De bomen verkeren in redelijk tot goede conditie en hebben een levensverwachting groter dan vijftien jaar;
- De bomen zijn niet beeldbepalend en maken onderdeel uit van het lokaal groen. Het gaat hier om normale in kleine groep staande en solitaire bomen met een normale ecologische en een lage cultuurhistorische waarde;
- Aangezien de twee eiken, twee beuken en zes essen moeten wijken om de herontwikkeling van het terrein mogelijk te maken en er 10 bomen zullen worden aangeplant weegt het belang van de aanvrager zwaarder dan het belang voor het boombehoud op deze locatie.

D Voorwaarden

1. Alle werken of eigendommen van de gemeente, die door het gebruik maken van deze vergunning worden beschadigd, moeten door en op kosten van de houder dezer vergunning worden hersteld;
2. U moet de vergunning kunnen tonen aan een ambtenaar die belast is met de zorg voor de naleving van de vergunning;
3. U dient zorg te dragen voor het planten van tien pyramide eiken (*Quercus robur* 'Fastigiata') op het terrein van voetbalvereniging R.C.L.; Bloemerd 1 te Leiderdorp. De bomen dienen een minimale plantmaat van 15 cm te hebben en moeten gepland worden voor 31 juli 2018.

Wij willen u erop wijzen dat u in het kader van de Flora- en Faunawet enkel van de omgevingsvergunning gebruik mag maken buiten het broedseizoen van eventueel aldaar aangetroffen broedende vogels. Wanneer u hierover meer informatie wenst, kunt u zich het beste wenden tot de AID-groendesk (tel: 030-6692640, e-mail: AID-Groendesk@minInv.nl)

Afwegingen waarop het besluit is gebaseerd

Dit besluit is voorbereid volgens de procedure die is vastgelegd in paragraaf 3.2 van de Wabo. De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd zoals bepaald in artikel 3.7 van de Wabo. Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

OMGEVINGSVERGUNNING**No. 20160184OG01**

als bedoeld in artikel 2.1 en volgend van de Wet algemene
bepalingen omgevingsrecht



leiderdorp

Pagina 3 van 3

Als u vragen heeft

Heeft u nog vragen over deze omgevingsvergunning? Maak dan gerust een afspraak met het cluster Bouwen, wonen en heffingen van de Gemeentewinkel. Dit kan via de website https://gemeentewinkel.leiderdorp.nl/afspraak_maken of door te bellen naar 071 545 85 00. De Gemeentewinkel is open op werkdagen tussen 8.30 uur en 12.30 uur en werkt alleen op afspraak. Neemt u contact op? Vergeet dan niet het kenmerk GWI/BP01/20160184OG01 te vermelden. Dan kunnen wij u sneller helpen.

Leiderdorp, 20 december 2016

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

Esther Rijnders
Coördinator Gemeentewinkel