

**Raadsbesluit**

---

Burgemeester en Wethouders

Leiderdorp,

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan  
Reconstructie Simon Smitweg



De raad van de gemeente Leiderdorp;

gelezen het voorstel van 8 december 2020, nr. Z/20/109420/222260

gezien het advies van het Politiek Forum van 18 januari 2021;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

**b e s l u i t:**

1. Het bestemmingsplan Reconstructie Simon Smitweg, als vervat in planidentificatiecode

NL.IMRO.0547.BPsimonsmitweg-VA01 (bijlage 1 tot en met 3) gewijzigd vast te stellen.

1.1 De toelichting is op onderstaande punten gewijzigd:

- De Groentoets heeft een update gekregen, deze is toegevoegd als bijlage aan de toelichting ter vervanging van de eerdere Groentoets; de toelichting is tekstueel aangepast zodat deze overeenkomt met de geactualiseerde Groentoets;
- In de toelichting is benoemd dat de cumulatieve waarde 54 tot maximaal 64 dB bedraagt en daarmee onder de plandrempel die door de gemeente is vastgesteld als ambitie in het Actieplan Omgevingslawaaai Gemeente Leiderdorp. Er is daarom geen sprake van overmatige hinder door de cumulatie van het geluid ten gevolge van het wegverkeerslawaaai;
- In de paragraaf met de financiële onderbouwing is een passage toegevoegd dat de gemeente budget heeft gereserveerd voor eventuele aanpassingen aan de gevels om de binnenwaarde Bouwbesluit te halen;
- In verband met een update in Aerius is de stikstofberekening geactualiseerd; het resultaat is dat de drempelwaarde van mogelijke stikstofemissie zonder dat dit leidt tot een toename aan depositie, iets is verlaagd. Dit heeft overigens geen consequenties: het project is nog steeds haalbaar voor wat betreft stikstof. De stikstofrapportage bij de toelichting is vervangen.
- De regels zijn op onderstaande punten gewijzigd:

**Raadsbesluit**

---

In de regels is een voorwaardelijke verplichting opgenomen dat voor de woningen aan het Holtlant voldaan moet worden aan de verplichte binnenwaarde van 33 dB uit het Bouwbesluit; dit is ook benoemd in de toelichting.

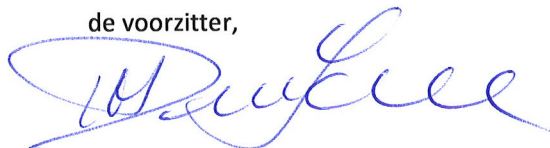
Vastgesteld in de openbare vergadering van  
de raad van Leiderdorp op 25 januari 2021,

de griffier,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'R' followed by a long horizontal stroke.

de heer B.A.M. Rijsbergen

de voorzitter,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'L.M. Driessen-Jansen'.

mevrouw L.M. Driessen-Jansen